

MOVA BY **B&B**
ITALIA
RESIDENCES

MOVA

TORRE 270

GALLERIA

GALLERIA

MOVA es un
santuario en el
corazón de Panamá



01/ MOVA

En el centro dinámico de la ciudad de Panamá, MOVA redefine el concepto de vida urbana, fusionando con destreza las experiencias residenciales, comerciales y de hospitalidad, en una obra maestra de la arquitectura moderna.

Ubicado en el prestigioso sector de Obarrio, un vibrante centro de compras exclusivas, deliciosa gastronomía y vida nocturna electrizante, MOVA es más que un lugar para residir; es un santuario inmersivo diseñado para fomentar el bienestar y atender a los estilos de vida exigentes de

quienes habitan, viven y exploran sus exquisitas comodidades.

Caracterizado por la elegancia atemporal de B&B Italia, los interiores de MOVA prometen una experiencia de vida que refleja la cúspide del diseño italiano. Cada detalle, desde la curada selección de muebles hasta los espacios diseñados con esmero, deja en evidencia la maestría inconfundible de B&B Italia y su dedicación a crear un refugio de vida sofisticada.



LA CIUDAD DE 15 MINUTOS

MOVA introduce a Obarrio el concepto de la ciudad de cuarto de hora, que permite a sus habitantes encontrar a 15 minutos de distancia -ya sea caminando o en bicicleta- los principales servicios para satisfacer sus necesidades esenciales.

Esto es facilitado por sus dos calles de acceso, que reforman la super manzana y abren las puertas a un mundo lleno de comodidades y amenidades. Este proyecto se integra al barrio y resalta sus virtudes ya existentes, mientras ofrece una nueva experiencia en este

espacio de uso mixto, en donde se encuentran convenientemente las ofertas culturales, comerciales y gastronómicas, lugares de entretenimiento y marcas de estilo de vida para disfrutar del entorno urbano.

La comunidad y las relaciones humanas son los cimientos de MOVA. Está inspirado en ciudades tradicionales, arquitectura y paisajismo. Honra a los maestros que nos precedieron y usa los elementos fundacionales de la arquitectura como un catalizador para crear un legado duradero para la dinámica población de Panamá.



Buscamos conectar, despertar la curiosidad y fortalecer el sentido de comunidad en Obarrio.

Esto lo logramos a través de la aplicación del concepto de supermanzana -observado en el diseño de múltiples ciudades europeas- donde se agrupan varias cuadras, conectadas a través de sus veredas y actividades, para generar ese flujo de personas que da vida y enriquece este espacio urbano.



02/ B&B ITALIA

B&B Italia -uno de los mayores diseñadores de muebles y acabados de alta gama para el mercado inmobiliario a nivel mundial- se une a MOVA en una colaboración internacional sin precedentes en Panamá. Así, nace a una relación fundamentada en la pasión por el diseño, la sofisticación, la calidad y el buen gusto.

Los espacios de las tres torres que conforman MOVA estarán desarrollados y curados en

estrecha colaboración con B&B Italia, cuya misión es crear espacios icónicos y atemporales para inspirar a personas a través del poder de las mejores mentes creativas, innovación y desarrollo incomparable, conocimiento industrial y calidad Made in Italy que hacen de MOVA un referente de diseño en Panamá.



B&B ITALIA

Un legado de diseño atemporal

Desde 1966, el Grupo B&B Italia ha revolucionado la industria y construido su éxito sobre la capacidad de representar la cultura contemporánea y minimalista a través del diseño, anticipando las tendencias, buscando constantemente responder a los cambios en los gustos y las necesidades de estilo de vida.



03/ APARTAMENTOS

Siguiendo el núcleo fundacional de la marca de muebles, B&B Italia ofrece un enfoque personalizado para diseñar los espacios de MOVA; en colaboración por primera vez en Suramérica con los mejores del sector: Pacific Developers, Mallol Arquitectos, George Moreno & Partners y PYB; y qué mejor escenario que la vibrante y vanguardista ciudad de Panamá.

MOVA está diseñando para una vida hermosa tanto interiores como exteriores. Un proyecto para descubrir el nuevo Obarrio en Panamá.

Creemos que el buen diseño es atemporal, al igual que deben ser los recuerdos que creas en tu hogar. MOVA es una experiencia inmersiva que rodea los rincones con una indudable atmósfera en la que el arte se respira y te abraza. Vivir en MOVA es una invitación a llevar una vida eternamente inspirada.







• Sala - comedor



• Cocina



Todos los apartamentos en MOVA incluyen:



Miele

INALCO



Miele Appliances

Flooring Inalco

Kitchens, Closets, Bathroom Cabinets
curated and produced by B&B italia

Smart lighting control

Full Service Residential Building

Integrated Air Conditioning Units

Water Heater

Technical lighting system



04/ AMENIDADES

En MOVA queremos hacer aportes valiosos a la vida en comunidad a través de espacios mixtos y flexibles que promueven el flujo de personas y logran que se integren orgánicamente.

Desde MOVA, buscamos la comodidad con los cinco sentidos en mente y con un equilibrio holístico entre arquitectura, paisajismo urbano y diseño interior. Para esto, integramos la planificación urbana visionaria y el desarrollo ambiental.



01/ MOVA Connected

- Coworking Space
 - Podcast Room
 - Digital nomads' room
 - Cinema
 - Art Studio
 - Collaboration Space
 - Lounge
 - Library
 - EV Charging Station
-

02/ MOVA Living

- Fitness Center
 - Outdoor Terrace
 - Multi Step SPA
 - Cold Plunge Pool
 - Multisensory showers
 - Sauna
 - Steam Bath
 - Jacuzzi
 - Treatment Rooms
 - Terrace Lounge
 - Beauty Salon
-

03/ MOVA Top*

- Sky Pool
 - Jacuzzi
 - Solarium
 - Nest Lounge
 - Fire Pit
 - Chefs Kitchen & Table
 - Teppanyaki Bar
-

04/ MOVA Play

- Outdoor Kids Playground
 - Torre Entertainment
 - Bowling Alley
 - Bar
 - Arcade
 - Sports Simulator
 - Kids Playground
 - Signature Restaurant
-

05/ Underground Level

- Pet spa
 - Bicycle storage
-

06/ Retail

- Specialty Coffee Shop
- Art Gallery
- Curated Shops
- Curated Services





• Fitness Center



• Yoga Salon



Nos complace ofrecerte los siguientes servicios:

- 24/7 valet parking & concierge
- 24/7 attended lobby
- Housekeeping services*
- Chauffeur services*
- Personal fitness training
- Personal chef
- Personal shopping
- Dog walking
- Nanny and childcare
- Owner absentee program
- Restaurant and nightlife arrangements
- SPA/salon reservations
- Entertainment reservations
- Floral arrangement agreements
- Plant care and maintenance
- Laundry and dry cleaning
- Wake up calls

* Algunos servicios serán a la carta
y podrán ser prestados por terceros







• Cinema



• Jacuzzi







• Terrace Lounge



• Outdoor Terrace



05/ OBARRIO

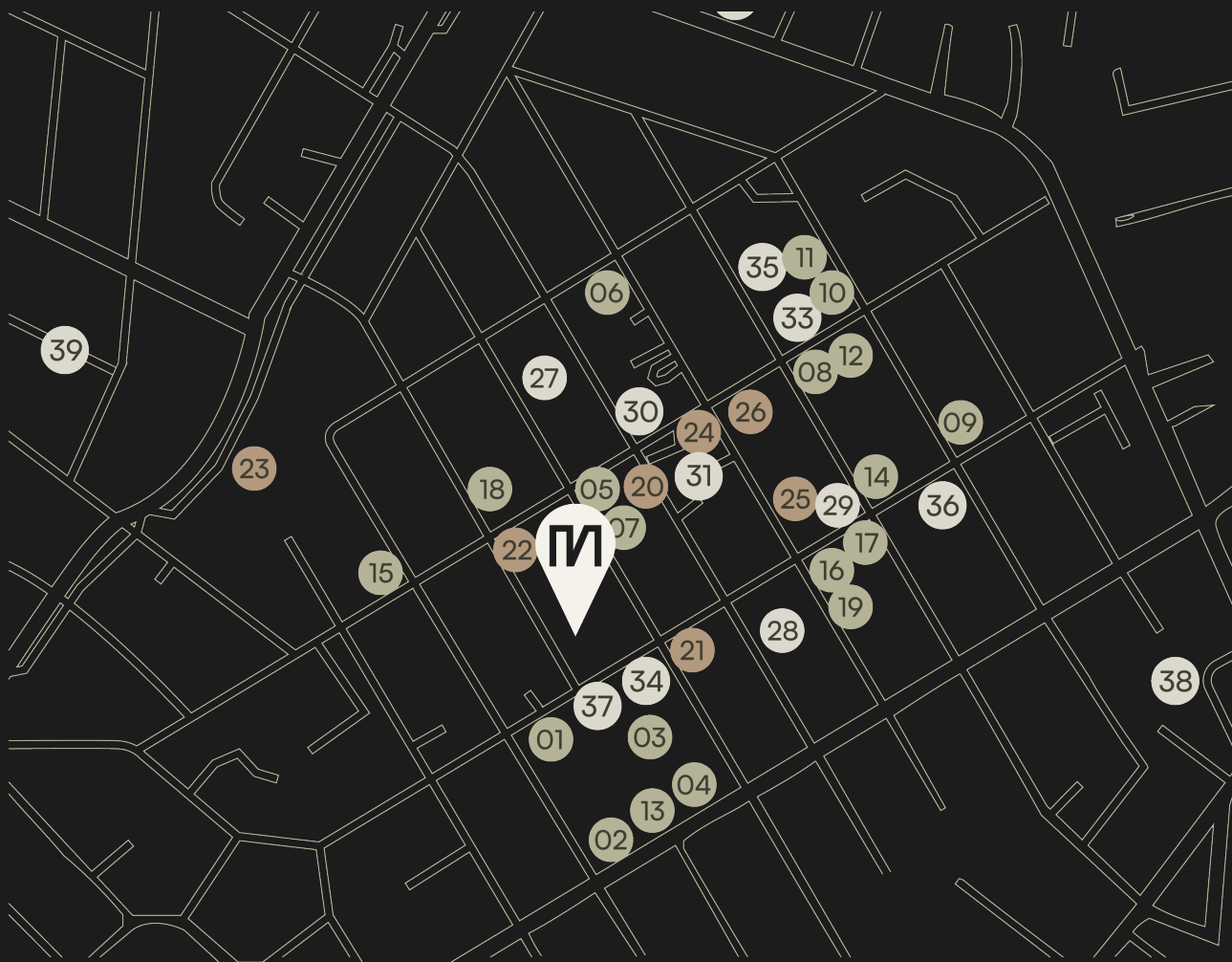
Calle 56 y 57 Obarrio - Panamá

MOVA llega a inyectar de vitalidad a Obarrio, trayendo nuevas facilidades, dinámicas, puntos de encuentro y formas alternativas de relacionarse y de disfrutar el barrio.

Deseamos revitalizar la chispa de Obarrio, fomentar conexiones auténticas y generar espacios de bienestar en los que las personas puedan ser más felices al vivir, trabajar, estar y disfrutar. Buscamos crear esas oportunidades de intercambio de ideas, de pensamientos, de emociones... que MOVA sea más que una

propuesta arquitectónica, una experiencia humana placentera y enriquecedora, tanto de manera personal como colectiva.

Diseñamos MOVA pensando en las experiencias -de lo macro a lo micro- inspirados en la energía de Obarrio, reconociendo que somos parte de algo más grande, y enfocados en aportar elementos novedosos para fomentar la interacción entre residentes, usuarios y visitantes.



• Live • Work • Play

- | | | |
|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| 01 Bottega Veneta | 14 Arrogante | 27 Sortis Hotel |
| 02 Louis Vuitton | 15 UMI The Bar | 28 Parque Harry Strunz |
| 03 Burberry | 16 La Locanda | 29 Farmacia Arrocha |
| 04 Soho City Center | 17 Cafe Madero | 30 Metro Plus |
| 05 Brilat Joyería | 18 Gelato and Co | 31 Grand Deli Gourmet |
| 06 Felipe Motta Wine Store | 19 Karamel | 32 Price Smart |
| 07 Panama Design Center | 20 Nail Spot | 33 Teatro La Plaza |
| 08 Makoto | 21 CAF | 34 Cinepolis VIP Soho |
| 09 Dos Cucharas | 22 FedEx | 35 The Lounge |
| 10 Athanasiou | 23 Multibank | 36 Park & Padel |
| 11 Restaurante La Fragata | 24 Banco general | 37 PowerClub Soho |
| 12 Starbucks | 25 Global Bank | 38 Cycle House |
| 13 B&B Italia | 26 Banistmo Casa Matriz | 39 Smart Fit |

MOVA

Pasión por el diseño

MOVA cuenta con el respaldo de Pacific Developers, Mallol Arquitectos, George Moreno & Partners, PYB, y B&B Italia; líderes en sus respectivos sectores. En alianza por primera vez en Suramérica, han colaborado juntos para anticiparse a las tendencias de estilo, tomando en cuenta el respeto por la tierra, los panameños y la comunidad. El resultado: un proyecto para que la gente cree, explore y se una.

06/ ALIADOS

Los valores compartidos de Pacific Developers y B&B Italia dejan en evidencia la calidad visionaria de ambas marcas. Movidos por nuestra curiosidad, vemos el potencial de los proyectos e identificamos las oportunidades para desarrollarlos de manera elegante y audaz.

Es así que en MOVA aplicamos esta filosofía en común, basada en la calidad y en la atemporalidad, para construir un proyecto residencial que supera las expectativas de quienes buscan habitar en esta vibrante zona de la ciudad. MOVA es visionario, contemporáneo, audaz e innovador.

Pacific Developers

Eduardo Gateno H / Alfredo Gateno E.



Branding & Lifestyle

B&B Italia



Design Architects / Master Plan

Mallol Arquitectos / Ignacio Mallol Azcarraga / George
Moreno and Partners / George Moreno



Landscape Architect

To be determined

Interior Design

Marietta Mallol / Mallol Arquitectos in
collaboration with B&B Italia



Lighting Design

To be determined

Branding

Pop Your Brand



Eduardo Gateno H.

Pacific Developers



Alfredo Gateno E.

Pacific Developers



George Moreno

Architecture



Orane Abezis

Design Director B&B Italia





Ignacio Mallol A

Architecture



Marietta Mallol

Interior Design



Rafa Candanedo

Branding



Francesco Farina

CEO at B&B Italia USA Inc

En los últimos 25 años,
Pacific Developers se ha
posicionado como un
competidor firme en la
concepción y construcción
de desarrollos inmobiliarios
en Panamá



Es conocida como una de las principales empresas en la ejecución de proyectos innovadores y con aportes arquitectónicos significativos. Su objetivo es brindar soluciones que se conviertan en un aporte en el estilo de vida de sus residentes.

Respaldada por un equipo multidisciplinario con gran pasión por la innovación, han ganado reconocimiento en sus proyectos gracias al balance perfecto entre ubicación, diseño y calidad.



M \ B&B
ITALIA

*Las imágenes son representaciones artísticas; el desarrollador se reserva el derecho de realizar cambios sin previo aviso.

+507 6324 3333
info@movaobarrio.com
movaobarrio.com

P PACIFIC
DEVELOPERS

Mallol

**GEORGE
MORENO**
PARTNERS

PYB